

## SAZEBNÍK POPLATKŮ

pro fyzické osoby spotřebitele, fyzické osoby podnikatele a právnické osoby

Platnost od 1.12.2020

Poskytnutí úvěru	Výše poplatku
Posouzení žádosti o úvěr	0 Kč
Poplatek za poskytnutí úvěru (hradí se při čerpání úvěru)	od 4 %, minimálně 20 000 Kč
Poplatek za expresní čerpání úvěru	0 Kč
Poplatek za vyplacení exekucí včetně příslušných právních služeb	20 000 Kč + 5 % z výše exekucí
Poplatek za ocenění nemovitosti (pokud je potřeba nové odhadce)	dle sazebníku odhadce
Poplatek za podpis smluvní dokumentace mimo sídlo IMMO Leasing, SE	3 000 Kč

Úvěrový účet	Výše poplatku
Zřízení, vedení a zrušení úvěrového účtu	0 Kč
Správa úvěru	0 Kč
Roční výpis v elektronické podobě	0 Kč
Roční výpis v papírové podobě	150 Kč
Mimořádný výpis v elektronické podobě	250 Kč
Mimořádný výpis v papírové podobě	500 Kč

Ostatní úkony	Výše poplatku
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta	5 000 Kč
Změna vinkulace pojistného plnění	1 000 Kč
Vyčíslení předčasného splacení (fyzické osoby spotřebitelé)	0 Kč
Vyčíslení předčasného splacení (fyzické osoby podnikatelé, právnické osoby)	500 Kč
Poplatek za předčasné splacení (na základě žádosti klienta)	dle úvěrové smlouvy
Zajištění výmazu zástavního práva na katastru nemovitostí (fyzické osoby podnikatelé, právnické osoby)	3 000 Kč (za každé zástavní právo)
Zajištění výmazu zástavního práva na katastru nemovitostí (fyzické osoby spotřebitelé)	2 000 Kč (za každé zástavní právo)

Nedodržení smluvních podmínek	Výše poplatku
Sankce za porušení úvěrových podmínek	dle úvěrové smlouvy
Úroky z prodlení	dle úvěrové smlouvy
Zaslání 1. upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	1 000 Kč
Zaslání 2. a další upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	2 000 Kč
Výzva před zesplatněním a nařízením exekuce	3 000 Kč
Oznámení o zesplatnění a výzva k úhradě celého dluhu	5 000 Kč
Oznámení o započítání výkonu zástavního práva	2 500 Kč
Poplatek za osobní návštěvu klienta při porušení podmínek úvěru	5 000 Kč